

NICOLAS PISANI



LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

5 Pièces

350 m²

Réf. 850095405 VM P

3 350 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villefranche Sur Mer / Port de La Darse : projet de réhabilitation
:Emplacement de premier choix, juste au dessus du petit port de plaisance de la Darse et de sa plage, au calme absolu , cette propriété de 350 m² est composée d'un maison principale et d'une villa d' invités sur un terrain de 1 758 m² arboré et offrant une superbe vue mer panoramique sur le Cap Ferrat .Un permis de construire a été accordé pour une réhabilitation totale des deux maisons et du terrain avec au total 405 m² habitables, une grande piscine avec pool house, un parking et deux garages.Honoraires à la charge du vendeur

Prime location, just above the small marina of La Darse and its beach, in absolute calm, this 350 m² property consists of a main house and a guest villa on a 1,758 m² planted with trees and offering a superb panoramic sea view of Cap Ferrat.Building permit has been granted for total renovation of the two houses and grounds, with a total of 405 m² of living space, a large swimming pool with pool house, parking and two garages.Agency fees due by the seller

NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

