



220 m<sup>2</sup>

Réf. VBNH

4 990 000 €

Villefranche-sur-Mer

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villefranche-sur-mer. Située face à la rade avec une accès disscret et tres privé, retrouvez cette villa avec une vue panoramique spectaculaire sur la Baie de Villefranche-sur-Mer et le Cap Ferrat. Implantée sur un terrain plat de 1 580 m<sup>2</sup>, la villa offre 220 m<sup>2</sup> habitables répartis sur deux niveaux. Le niveau piscine comprend un spacieux espace de réception avec une salle à manger, une cuisine séparée, un bureau, la chambre principale, une salle de bains et des toilettes invités. Grand garage et plusieurs stationnements.

Villa located in a dominant position in a sought-after location, offering spectacular panoramic views over the Bay of Villefranche-sur-Mer and Cap Ferrat. Set within flat grounds of 1,580 sq m, the villa offers 220 sq m of living space arranged over two levels. The pool level features a spacious reception area with a dining room, a separate kitchen, an office, the principal bedroom, a bathroom and a guest toilet.

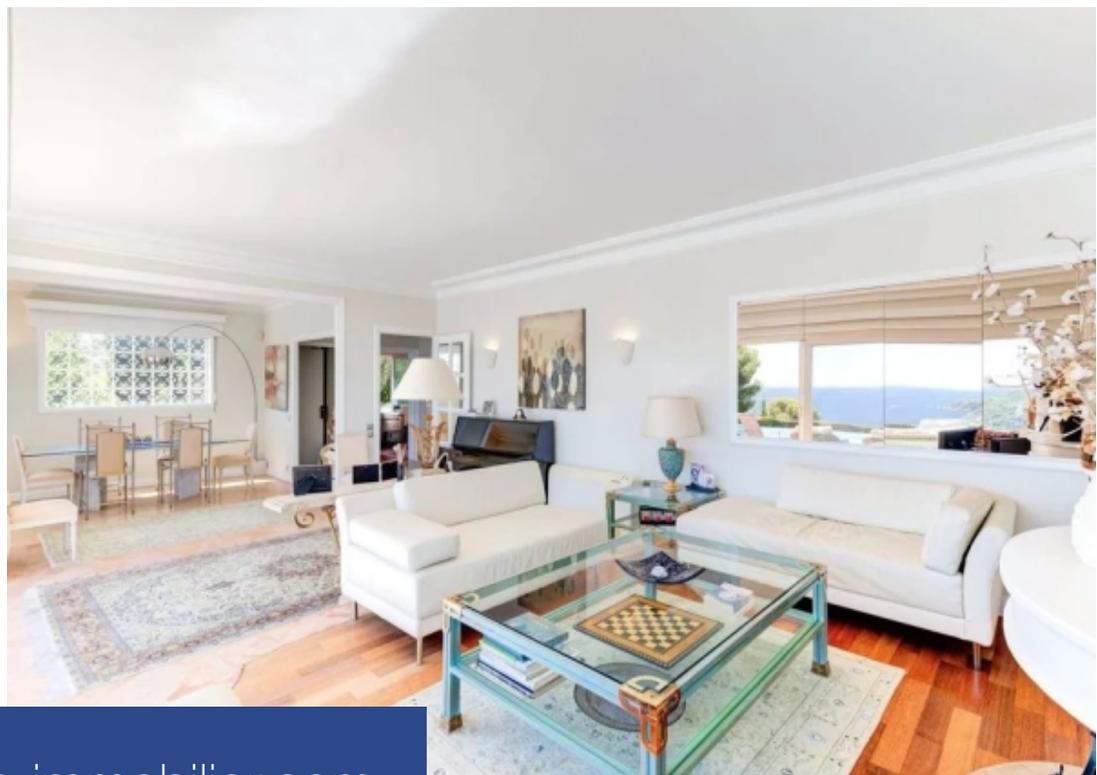
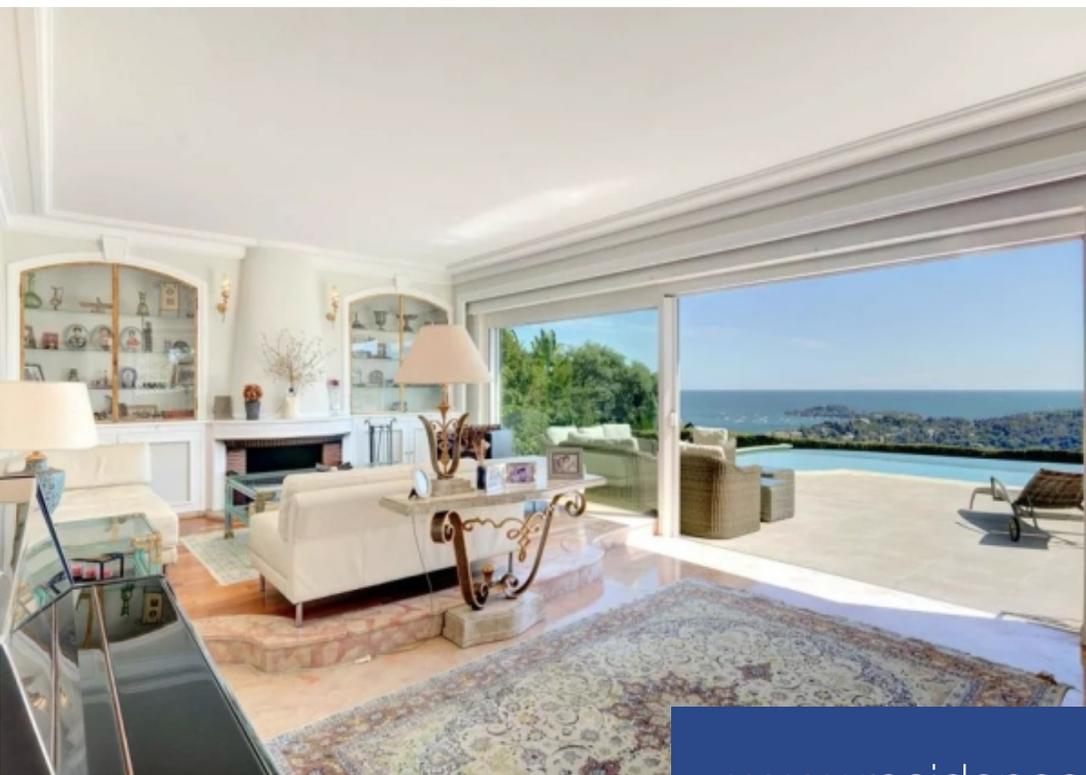
## **SUD AZUR PROPERTIES**

28 Avenue de la Liberté - 06360 EZE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

