



7 Pièces

160 m²

Réf. 7510Y

439 000 €

Villeneuve-les-Maguelone

Maison à vendre (34750)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - Situation exceptionnelle à 10 minutes au sud de Montpellier, en pleine nature, sur les étangs. Péniche hollandaise de 1913 d'une surface habitable de 160m² environ avec 150m² de terrasse et piscine. Entièrement rénovée en 2022, elle comprend un séjour de 30m² environ, une cuisine équipée, 4 suites et un bureau. La timonerie, juxtée d'une salle d'eau et wc, peut également accueillir une 5ème chambre. Climatisation réversible. La terrasse, avec piscine, offre une vue spectaculaire sur la nature environnante, dont on peut profiter en toute saison grâce à son espace couvert de ...

Exclusive - Exceptional location 10 minutes south of Montpellier, in the heart of nature, on the ponds. Dutch barge built in 1913 with approx. 160m² of living space, 150m² terrace and swimming pool. Completely renovated in 2022, it comprises a 30m² living room, a fitted kitchen, 4 suites and an office. The wheelhouse, adjoined by a shower room and toilet, can also accommodate a 5th bedroom. Reversible air-conditioning. The terrace, with swimming pool, offers a spectacular view of the surrounding countryside, which can be enjoyed in all seasons thanks to its 90m² covered area, which can be ...

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

