



11 Pièces

690 m²

Réf. 4453

1 600 000 €

Villeneuve-Loubet

Maison à vendre (06270)

 **ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette villa Californienne de 270 m² prête à finir, est située sur les hauteurs de Villeneuve-Loubet, près des Hauts de Vaugrenier, et se développe sur une parcelle de plus de 1.600m². Ce projet de villa individuelle en impasse privée bénéficie d'une vue mer panoramique à 180C° du Cap de Nice au Cap d'Antibes. Un énorme potentiel est à envisager pour ce plateau brut de béton d'une superficie totale de presque 700m² (habitable, technique, stationnements), répartis sur trois niveaux. Le rez-de-jardin de 330m², le rez-de-chaussée de 200m² et le premier étage de 160m² bénéficient d'une exposition ...

This Californian villa of 270 sqm ready to finish, is located on the heights of Villeneuve-Loubet, near Hauts de Vaugrenier, and develops on a plot of more than 1,600sqm. This detached villa project in a private cul-de-sac benefits from a 180C° panoramic sea view from Cap de Nice to Cap d'Antibes. Enormous potential can be envisaged for this raw concrete platform with a total surface area of almost 700sqm (living, technical, parking), spread over three levels. The garden level of 330sqm, the ground floor of 200sqm and the first floor of 160sqm benefit from a south-facing exposure. A suspended ...

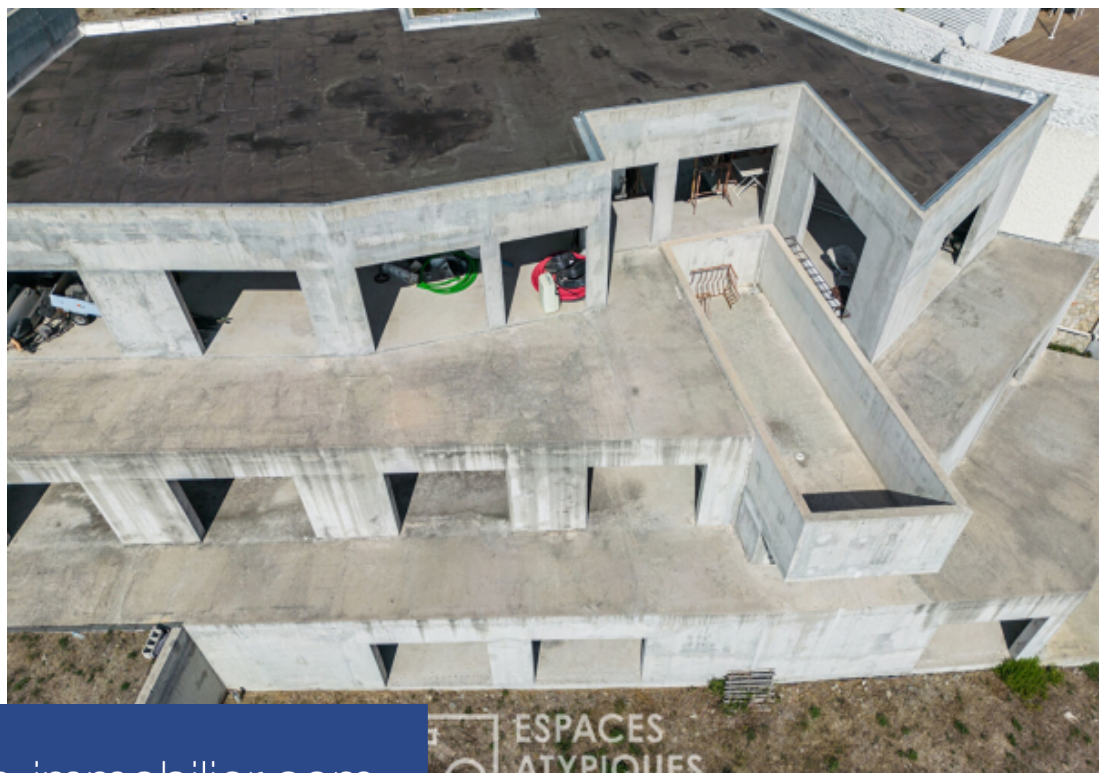
ESPACES ATYPIQUES NICE

4 Rue Maréchal Joffre - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

