



**6 Pièces**

**151 m<sup>2</sup>**

**Réf. SPP630JF**

**1 785 000 €**

**Villeneuve-Loubet**

Maison à vendre (06270)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Très jolie villa vue mer, piscine, située dans le magnifique Domaine sécurisé des hauts de Vaugrenier, à 15 minutes de l'Aéroport de Nice et quelques minutes de la plage. Ce magnifique parc verdoyant vous offre un véritable havre de paix avec parcours de santé, terrain de tennis, padel, piscine olympique, coach sportifs, école, commerces et restaurants.... Cette maison de 151m<sup>2</sup> à fort potentiel se compose comme suit: Un Hall d'entrée avec WC invités, une cuisine indépendante équipée avec accès jardin par une porte fenêtre, un grand salon avec cheminée et salle à manger. Deux chambres au rez de chaussée avec dressing et salle de bain. A l'étage, deux chambres avec dressing et salle de bain. Exposée Sud/Ouest cette jolie villa à un très bel emplacement au sein de la résidence, jumelée par le côté garage, elle bénéficie du calme et d'un ensoleillement parfait. Un garage complète ce bien, ayant une partie inférieure actuellement exploitée en local technique.

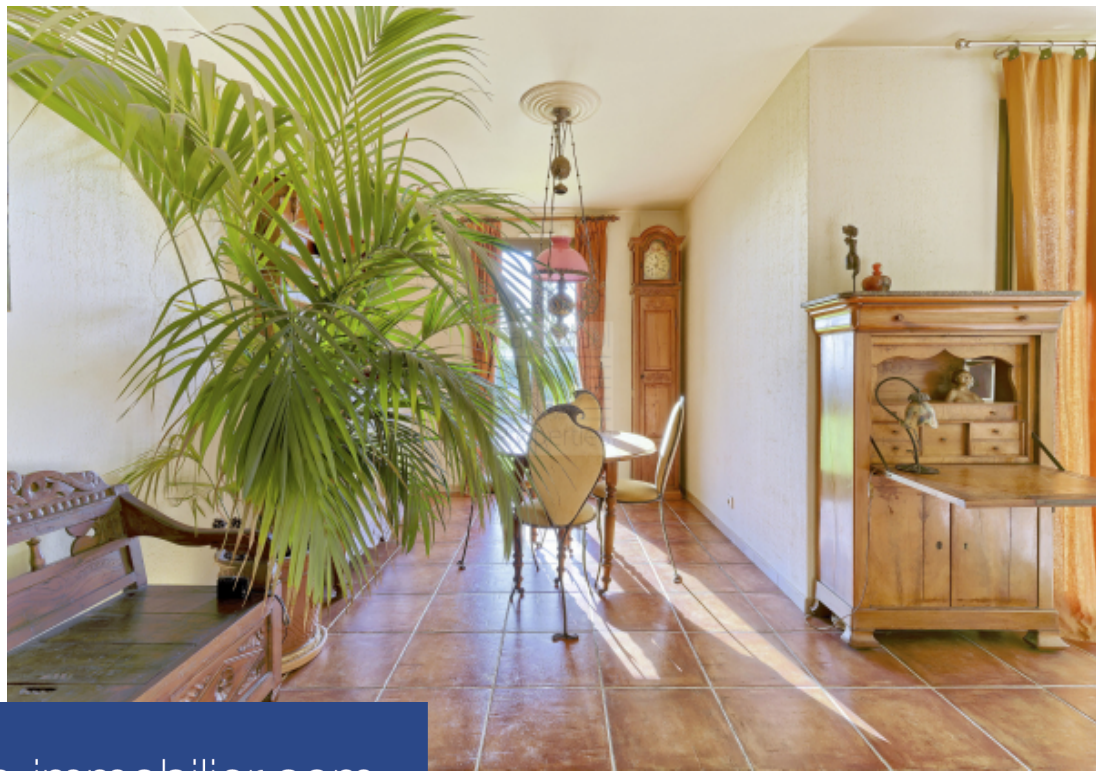
## **SAINT PAUL PROPERTIES**

280 route de la colle - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

