



SINECERA IMMOBILIER

5 Pièces

110 m²

Réf. 12_SSVMA220000320

240 000 €

Villetoureix

Maison à vendre (24600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Coup de cœur pour cette charmante maison en pierre située dans un coin calme de Villeteureix. Le bien est composé au rez-de-chaussée d'un séjour de 47m² environ, d'une cuisine équipée récente, un dégagement / bureau, d'une salle d'eau avec WC et d'une chambre de 18m² environ. A l'étage, profitez d'une chambre, d'une seconde salle d'eau avec WC. En complément, découvrez un studio indépendant de 18m² avec cheminée à aménager pouvant être accessible depuis la maison, deux granges de 50m² et 33m², d'un cellier ainsi que d'un abris de jardin. Le tout sur une parcelle arborée de 2690m² environ. Les plus : Double vitrage, poêle à bois, pompe à chaleur, chauffage au sol, assainissement individuel au normes, puits, toiture resuivée, arbres fruitiers tels que cerisier, figuier, pruniers, pommier, fort potentiel, proche école, commerces. Cette annonce vous est proposée par ERRAJI Ilyes - EI - NoRSAC: 800911265, Enregistré à Greffe du tribunal de commerce de Mont-de-Marsan - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

SINECERA IMMOBILIER

5 Allée de Tourny - 33000 BORDEAUX

[Contacteur l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





SINECERA
IMMOBILIER



SINECERA
IMMOBILIER

www.residences-immobilier.com



SINECERA
IMMOBILIER



SINECERA
IMMOBILIER