



MAISON MARGINE
PROPRIÉTÉ

14 Pièces

494 m²

Réf. VER-12369-KD

1 900 000 €

Viroflay

Maison à vendre (78220)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'une copropriété, cette demeure bourgeoise très lumineuse a été bâtie en 1860. D'une surface de 494 m² (393.66 m² loi Carrez) sur quatre niveaux, elle est située à Viroflay sur un terrain de 1.35ha. Elle comprend : Au rez-de-chaussée : Une entrée en rotonde ouvrant sur une double réception de 80 m² (cheminée, parquets anciens), une cuisine prolongée par une verrière, une chambre donnant accès à une terrasse et sur le jardin, salle de douche et WC. Au 1er étage : Une bibliothèque de charme (ancien atelier de peintre) de 54 m² en mezzanine avec une hauteur sous plafond de 6 m, éclairée de grandes verrières accessible par un petit escalier en colimaçon. Une Master room, avec dressing, salle de bains, douche et toilettes privatives ainsi qu'une buanderie. Au 2eme étage : Quatre chambres dont une, bénéficie d'une terrasse, dressing, salle de bains et WC. En rez-de-jardin : 2 bureaux avec vue sur le jardin et entrée privative, petite cuisine, salle de douche et WC, une salle de sport, deux locaux techniques (local chaudière), un atelier et une cave à vin, garage motos. Quatre places de stationnement extérieures. Un parc arboré de 1.35 ha en copropriété complète ce bien. Accès à ...

EMILE GARCIN NEUILLY

9 RUE DU BOIS DE BOULOGNE - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

