



**10 Pièces**

**450 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84896026**

**35 000 €**

**Le Trayas**

Maison à louer (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le quartier du Trayas, splendide villa pied dans l'eau de 500 m<sup>2</sup> entièrement rénovée avec accès plage privée.Elle se compose d'un vaste séjour avec cuisine américaine s'ouvrant sur une terrasse aménagée ainsi qu'un espace barbecue.Au même niveau, 2 chambres en-suite ouvrant sur la terrasse et sa magnifique vue mer.A l'étage, un coin bibliothèque mène à deux autres chambres en-suite.Au rez-de-jardin, nous trouvons un espace cinéma, billard avec cuisine et bar ainsi qu'un coin salon avec console de jeux et salle de sport tout équipée.Deux studios indépendants avec accès par l'extérieur ...

In the Trayas district, a splendid 500 m<sup>2</sup> villa on the waterfront, fully renovated with private beach access.It comprises a large living room with open-plan kitchen opening onto a terrace and barbecue area.On the same level, 2 master bedrooms opening onto the terrace and its magnificent sea view.Upstairs, a library area leads to two further master bedrooms.On the garden level, there is a cinema and billiards area with kitchen and bar, as well as a lounge area with games console and fully-equipped gym.Two independent studios with outside access complete this property, each with a double bed, ...

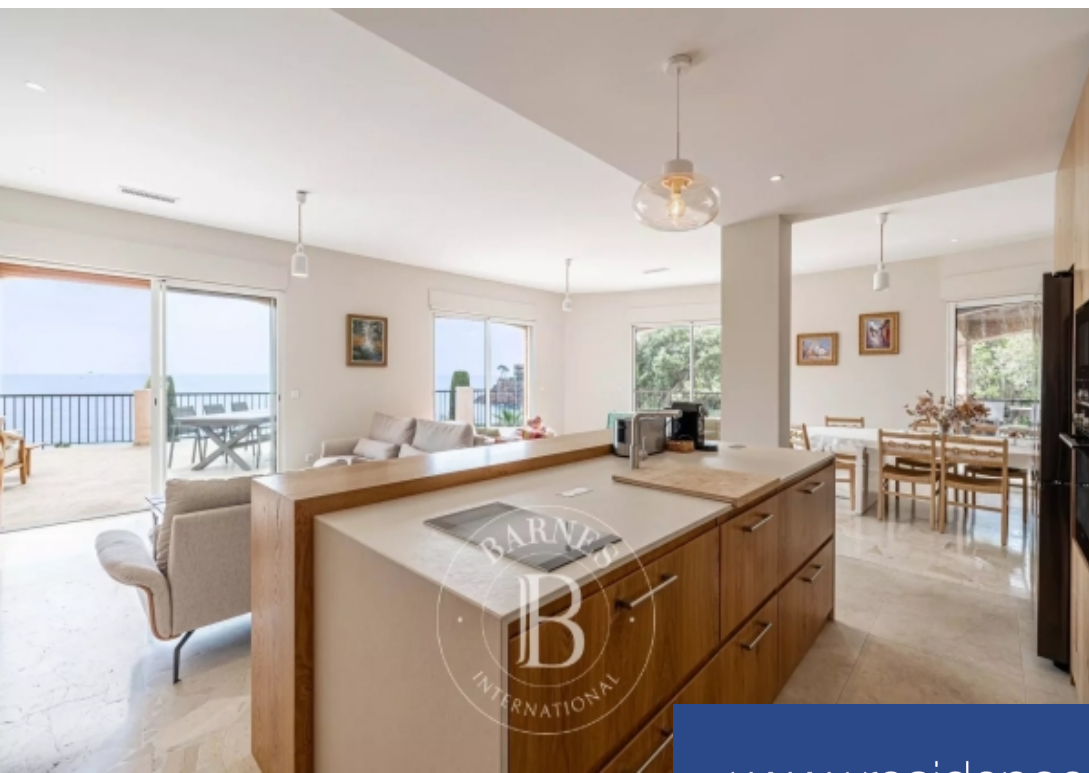
## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

