



2500 m<sup>2</sup>

Réf. 2951L

Prix NC

Cannes

Maison à louer (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sise sur un terrain d'environ de 2500m<sup>2</sup>, cette magnifique propriété située dans le quartier prisé de Cannes Californie possède une surface de près de 240m<sup>2</sup> ainsi qu'une bastide séparée d'environ 120m<sup>2</sup>. La Villa se compose comme suit : AU REZ-DE-CHAUSSEE :- Un spacieux salon ouvert sur une magnifique terrasse vue mer- Une cuisine entièrement équipée- Chambre 1 : suite d'invités avec salle de douches, grand placard et WCAU REZ-DE-JARDIN :- Une cave à vin- Un WC invités- Une buanderie- Chambre 2 : suite d'invités, aménagée en chambre d'enfants avec 2 lits simples séparés, salle de bains/douches, ...

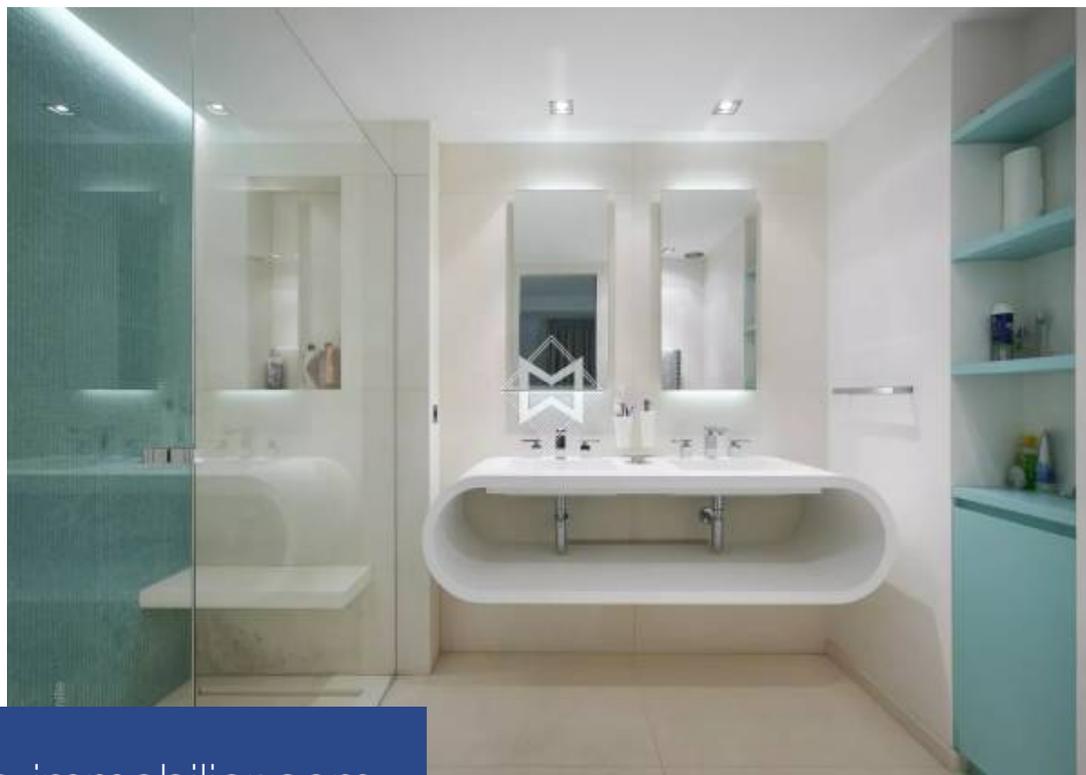
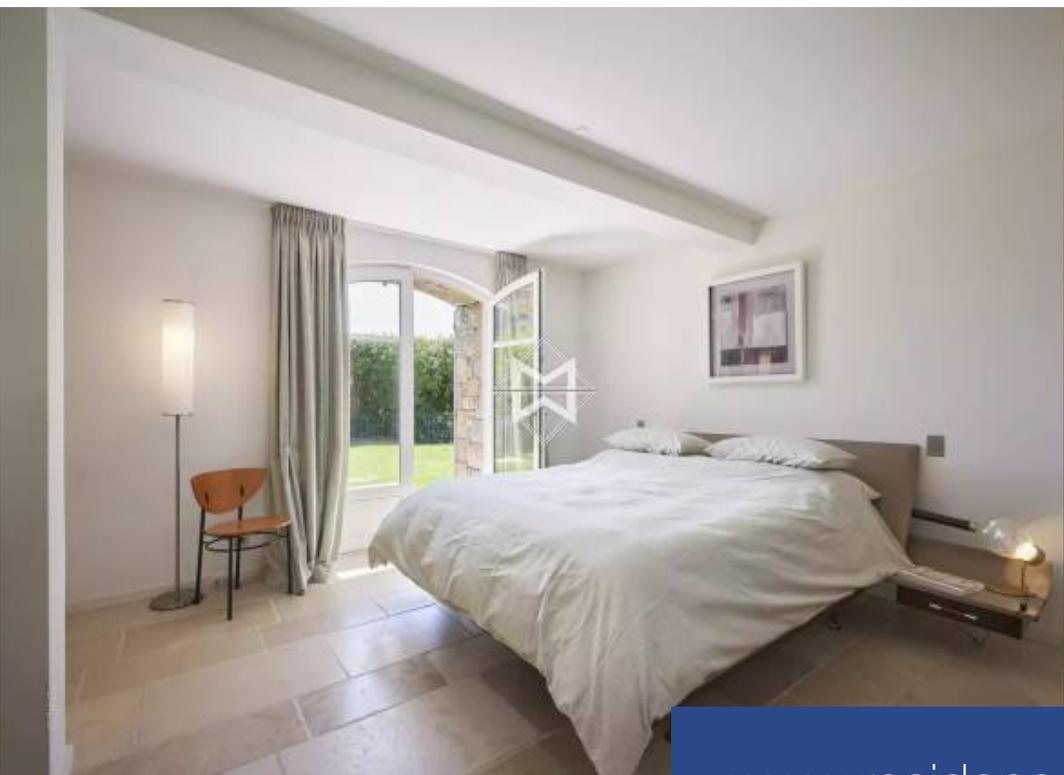
Set on a plot of approximately 2500sqm, this magnificent property located in the sought after area of Cannes Californie has a surface area of almost 240sqm as well as a separate bastide of approximately 120sqm. The Villa is composed as follows: ON THE GROUND FLOOR :- A spacious living room opening onto a magnificent sea view terrace- A fully equipped kitchen- Bedroom 1: guest suite with shower room, large wardrobe and toilet ON THE GARDEN LEVEL :- A wine cellar- A guest toilet- A laundry room- Bedroom 2: guest suite, converted into a children's bedroom with 2 separate single beds, ...

**MAGREY & SONS**

9, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

