



**7 Pièces**

**230 m<sup>2</sup>**

**Réf. R1867**

**Prix NC**

**Cannes**

Maison à louer (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Perchée sur les hauteurs de Cannes, cette splendide villa est située dans un domaine privé avec un gardien. Elle offre une vue imprenable sur la baie de Cannes ainsi qu'une superbe piscine surplombant la mer. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine équipée, une salle à manger ouvrant sur la terrasse, un salon TV avec cheminée, une buanderie et un dressing. À l'étage, on trouve quatre chambres, dont trois avec salle de bain attenante, ainsi qu'une salle de bain indépendante. La villa dispose également d'un studio indépendant. Un parking couvert est disponible pour deux voitures.

Perched in the heights of Cannes, this splendid villa is situated in a private estate with a security guard. It offers a breathtaking view of the Bay of Cannes and features a superb pool overlooking the sea. The ground floor includes a fully equipped kitchen, a dining room opening onto the terrace, a TV lounge with a fireplace, a laundry room, and a dressing room. Upstairs, there are four bedrooms, three of which have en-suite bathrooms, along with an additional separate bathroom. The villa also includes an independent studio. Covered parking is available for two cars.

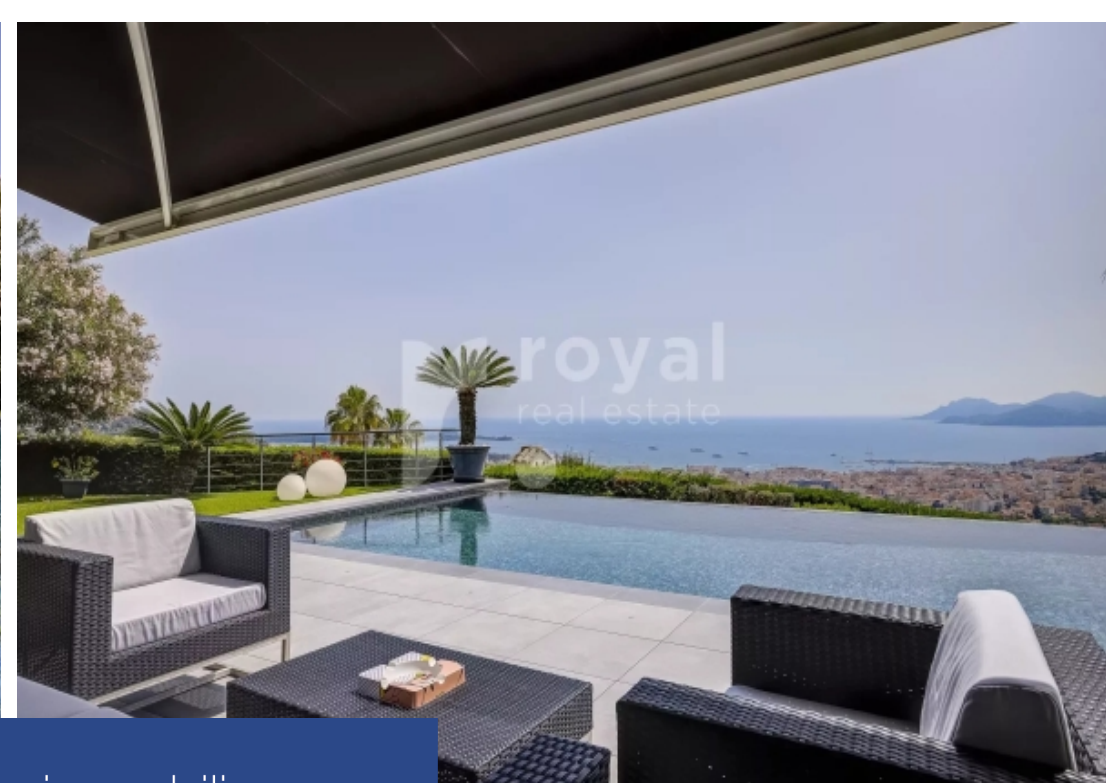
## ROYAL REAL ESTATE

424, Avenue du Roi - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

